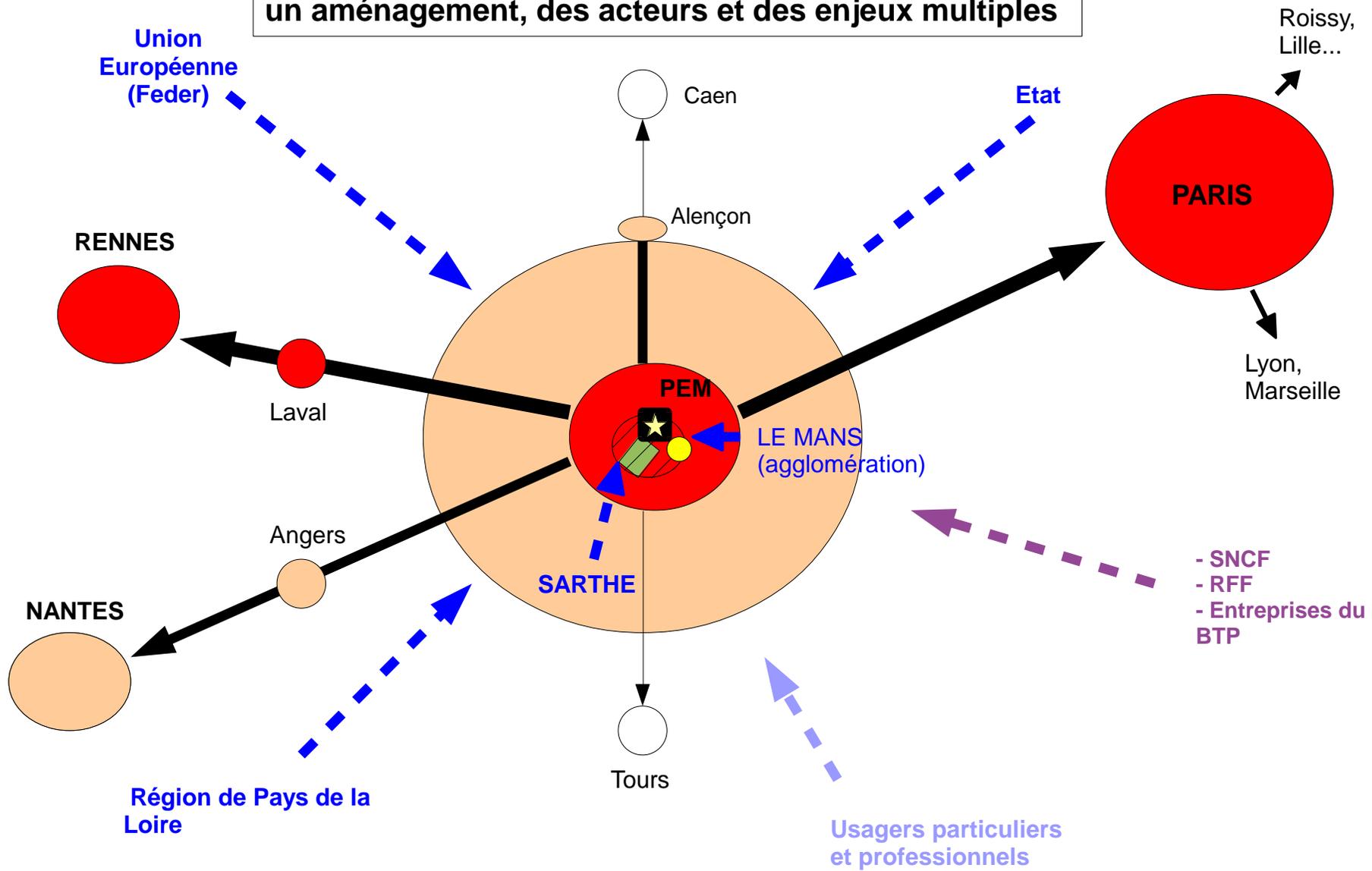


Le pôle d'échanges multimodal de la gare du Mans: un aménagement, des acteurs et des enjeux multiples



1. Un pôle d'échange multimodal à proximité de l'espace vécu qui a rendu plus proches certains espaces

-  Lycée
-  Domicile
-  Espaces fortement intégrés, rendus plus proches par le PEM
-  Espaces moyennement intégrés
-  Axes à forte fréquence (effet tunnel)

2. Un aménagement qui implique plusieurs acteurs à différentes échelles

-  Collectivités territoriales ayant participé au financement, à la maîtrise d'oeuvre et/ou à la maîtrise d'ouvrage
-  Entreprises publiques et privées intervenant dans la réalisation ou dans la gestion du PEM (parfois dans le financement)
-  Acteurs directement concernés sans être responsables du projet

3. Un aménagement qui a pour enjeux le développement de la compétitivité, la cohésion et de la durabilité à l'échelle locale, avec des défis qui restent à relever

-  Développement d'un pôle tertiaire pour attirer des entreprises et des commerces
-  Projet d'un éco-quartier (bureaux, commerces, logements)
-  Espaces faiblement ou très peu intégrés dont il faut améliorer la desserte par transports en commun (TER)
-  Critiques de certains usagers